



רשומות

ספר החוקים

7 באוגוסט 2008

2179

ו' באב התשס"ח

עמוד

840 חוק התכנון והבניה (תיקון מס' 87), התשס"ח-2008

841 חוק המועצה הישראלית לצרכנות, התשס"ח-2008

תיקון עקיף:

חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006 – מס' 4

חוק התכנון והבניה (תיקון מס' 87), התשס"ח-2008*

1. תיקון סעיף 33א
בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965¹, בסעיף 33א(ב), האמור בו יסומן "(1)" ואחרי פסקה (1) יבוא:

"(2) (א) על אף הוראות פסקה (1), הממשלה רשאית, בהמלצת הוועדה שמונתה לפי הוראות סעיף קטן (ג), ולאחר שהוועדה קיבלה את המלצת יושב ראש מוסד התכנון המוסמך, ועל פי תנאים שתורה הוועדה, להאריך, במהלך תקופת תוקפו של צו ההכרזה, את תוקפו של הצו האמור, לתקופה נוספת אחת שלא תעלה על שש שנים מתום תקופת ההכרזה הראשונה, ובלבד שאושרה או שהופקדה תכנית לפינוי לשם בינוי או לעיבוי בניה (בחוק זה – תכנית לפינוי ובינוי), במתחם הפינני והבינוי שהוכרו באותו צו, או שמוסד התכנון החליט על הפקדתה; אושרה תכנית לפינוי ובינוי לא תיירש המלצת יושב ראש מוסד התכנון המוסמך;

(ב) הממשלה רשאית, בדרך ובתנאים האמורים בפסקת משנה (א), להאריך בצו את תוקפה של ההכרזה על מתחמים להתחדשות עירונית (פינוי ובינוי), שניתנה במסגרת החלטת הממשלה מיום כ"א בחשוון התשס"א (19 בנובמבר 2000), מיום ב' באב התשס"א (22 ביולי 2001), מיום כ"ה בחשוון התשס"ב (11 בנובמבר 2001), או מיום ו' בתמוז התשס"ב (16 ביוני 2002), לתקופה שלא תעלה על שש שנים מהמועד שבו פג תוקפה של ההכרזה; תחילתו של צו לפי סעיף זה במועד פקיעתה של ההכרזה כאמור, ואולם הארכת תוקפה של הכרזה כאמור לא תהא בת-תוקף לעניין חוק פינוי ובינוי (פיצויים), התשס"ו-2006², מהמועד שבו פגה ההכרזה הראשונה ועד למועד פרסום הצו."

2. תיקון חוק פינוי ובינוי (פיצויים), התשס"ו-2006, בסעיף 2 –
(1) בסעיף קטן (ב) –

(א) בפסקה (2), בסופה יבוא "ואם בעל הדירה המסרב או בן משפחתו המתגורר עמו הוא אדם עם מוגבלות – המגורים החלופיים שהוצעו לו אינם כוללים התאמות, ככל שהיו בדירה שהזכויות בה מועברות או ככל שהן מתחייבות ממאפייניהם של המגורים החלופיים";

(ב) אחרי פסקה (4) יבוא:

"(5) היה בעל הדירה או בן משפחתו המתגורר עמו אדם עם מוגבלות והתקיים אחד מאלה:

(א) כללה עסקת פינוי ובינוי מתן דירת קבע חלופית לבעל הדירה, והדירה האמורה אינה כוללת התאמות ככל שהיו בדירה שהזכויות בה מועברות או ככל שהן מתחייבות ממאפייניה של דירת הקבע החלופית;

(ב) לא כללה עסקת פינוי ובינוי מתן דירת קבע חלופית כאמור בפסקת משנה (א) – העסקה אינה כוללת תמורה בשל שוויון של ההתאמות ככל שהיו בדירה שהזכויות בה מועברות."

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

* התקבל בכנסת ביום כ"ז בתמוז התשס"ח (30 ביולי 2008); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעת חוק הממשלה – 378, מיום כ"ד באדר ב' התשס"ח (31 במרס 2008), עמ' 512.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ח, עמ' 798.

² ס"ח התשס"ו, עמ' 171.

”ג) בסעיף זה –

”אדם עם מוגבלות” – כהגדרתו בסעיף 5 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ”ח-1998³;

”התאמות” – שינויים או התקנים בדירה או ברכוש המשותף בבית המשותף שהדירה נמצאת בו הדרושים לאדם עם מוגבלות, בשל מוגבלותו, לשם נגישותו הבטוחה והעצמאית לדירה או לרכוש המשותף המשמש אותה.”

מאיר שטרית
שר הפנים

אהוד אולמרט
ראש הממשלה

דליה איציק
יושבת ראש הכנסת

שמעון פרס
נשיא המדינה

³ ס”ח התשנ”ח, עמ’ 152.

חוק המועצה הישראלית לצרכנות, התשס”ח-2008*

1. מטרתו של חוק זה להבטיח כי המועצה הישראלית לצרכנות הרשומה בישראל כחברה ממשלתית (בחוק זה – המועצה), תפעל באופן עצמאי, בלא תלות, לטובת הצרכן.
2. (א) תפקידי המועצה הם:
 - (1) מתן שירותים וסיוע לציבור הצרכנים ולארגוני צרכנים הפועלים שלא למטרות רווח, לצורך הגנה על זכויות הצרכן וקידום ענייניו מול גופים פרטיים וציבוריים, לרבות ייעוץ בתחומי צרכנות, כלכלה ומשפט;
 - (2) קידום חינוך והסברה למודעות צרכנית;
 - (3) ייזום הצעות לחקיקה בתחום הגנת הצרכן;
 - (4) סיוע לצרכנים במימוש זכויותיהם מול גופים פרטיים וציבוריים, בין השאר על ידי –
 - (א) עריכת בדיקות של טובין או שירותים, לרבות בדיקות השוואתיות;
 - (ב) נקיטת הליכים משפטיים, לרבות עתירות לבית המשפט הגבוה לצדק, הגשת תובענות ייצוגיות ועתירות לקבלת מידע, לפי כל דין;
 - (ג) ייצוג צרכנים לפני בית משפט, בית דין או כל ערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית שהוקמה על פי דין, לרבות בתובענות ייצוגיות;
 - (5) מתן חוות דעת בענייני צרכנות, לרבות לבתי משפט ולגופים ציבוריים;
 - (6) הצטרפות לארגונים בין-לאומיים של צרכנים.
- (ב) במילוי תפקידיה תפעל המועצה על פי שיקולים של טובת הצרכן בלבד.

* התקבל בכנסת ביום כ”ז בתמוז התשס”ח (30 ביולי 2008); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הכנסת – 112, מיום י”ט בכסלו התשס”ו (20 בדצמבר 2005), עמ’ 148.

(ג) אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע ממטרות המועצה בהתאם למסמכי היסוד שלה; בסעיף קטן זה, "מסמכי היסוד" – כהגדרתם בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975 (בחוק זה – חוק החברות הממשלתיות).

(א) בדירקטוריון המועצה יכהנו 11 חברים שימנו השרים, לאחר התייעצות עם הוועדה לבדיקת מינויים, חמישה מהם מתוך רשימה של עשרה מועמדים שעליהם המליצה הוועדה לאיתור מועמדים.

(ב) התפטר חבר דירקטוריון שמונה מתוך הרשימה שעליה המליצה הוועדה לאיתור מועמדים, או חדל מסיבה אחרת לכהן כחבר הדירקטוריון, ימנו השרים, בדרך כאמור בסעיף קטן (א), חבר אחר במקומו, מתוך רשימה של שלושה מועמדים שעליהם המליצה הוועדה לאיתור מועמדים.

(ג) תוקף פעולותיהם של המועצה או של הדירקטוריון לא ייפגע מחמת שנתפנה מקומו של אחד מחברי הדירקטוריון, ובלבד שמספרם לא יפחת מחמישה, ובהם שניים שמונו בהמלצת הוועדה לאיתור מועמדים לפי הוראות סעיף זה.

(ד) בסעיף זה –

"הוועדה לאיתור מועמדים" – ועדה בת שלושה חברים, ואלה הם:

(1) שופט בדימוס של בית המשפט העליון או של בית המשפט המחוזי, שימנה שר המשפטים בהסכמת שר התעשייה המסחר והתעסוקה, והוא יהיה היושב ראש;

(2) שני נציגי ציבור, שהם אנשי משק וכלכלה או אנשי סגל במוסדות להשכלה גבוהה, בעלי מומחיות בתחומים הנוגעים לתחומי פעילותה של המועצה; נציגי הציבור ימונו על ידי יושב ראש הוועדה;

"הוועדה לבדיקת מינויים" ו"השרים" – כהגדרתם בחוק החברות הממשלתיות;

"מוסדות להשכלה גבוהה" – כמשמעותם בחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח-1958.²

4. תקציב המועצה ייקבע בסעיף תקציב נפרד כהגדרתו בחוק תקציב שנתי כמשמעותו בחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985.³

5. הוראות חוק זה באות להוסיף על הוראות כל דין ולא לגרוע מהן.

6. שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועו של חוק זה.

7. תיקון חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006,⁴ בסעיף 4(א)(3), בסופו יבוא "ואולם, המועצה הישראלית לצרכנות כהגדרתה בחוק המועצה הישראלית לצרכנות, התשס"ח-2008,⁵ תהיה רשאית להגיש בקשה לאישור תובענה כתובענה ייצוגית, אף אם אין קושי להגיש את הבקשה בידי אדם כאמור בפסקה (1)."

8. תוקפו של סעיף 4 לחוק עד יום כ"ד בטבת התשע"א (31 בדצמבר 2010).

אליהו ישי
שר התעשייה המסחר והתעסוקה

אהוד אולמרט
ראש הממשלה

שמעון פרס
נשיא המדינה

דליה איציק
יושבת ראש הכנסת

¹ ס"ח התשל"ה, עמ' 132.

² ס"ח התשי"ח, עמ' 191.

³ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60.

⁴ ס"ח התשס"ו, עמ' 264; התשס"ח, עמ' 521.

⁵ ס"ח התשס"ח, עמ' 841.